

ZONGULDAK BELEDİYESİ FEVKANİ KÖPRÜSÜNÜN ENKAZININ DA KALDIRILMAK SURETİYLE HURDA KARŞILIĞI YIKIMI İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. Yıkıma konu köprüde ve köprü altında bulunan dükkanlarda elektrik, doğalgaz, su, kanalizasyon, telefon, internet vb. tesisat bağlantıları, ilgili idareleri bilgilendirmek ve gereken önlemleri almalarını sağlamak suretiyle kesilecektir. Yıkım işlemi yapılacak köprüde ve köprü altında bulunan dükkanlarda gerekli olan;

- a. Elektrik bağlantılarının Enerjisa ile bağlantı kurularak kestirilmesi, Zonguldak Belediyesine aittir.
- b. Su şebeke bağlantılarının Zonguldak Belediyesi tarafından kestirilmesi, Zonguldak Belediyesine aittir.
- c. Varsa doğalgaz bağlantısı Akmercan ile bağlantı kurularak kestirilmesi, Zonguldak Belediyesine aittir.
- d. Güvenlik ve asayişli ilgili emniyet tedbirleri ve ihtiyaç duyulacak zabıta hizmetleri Zonguldak Belediyesi tarafından organize edilecektir.
- e. Köprü altında bulunan dükkanların tahliyesi ve yıkıma hazır hale getirilmesi Zonguldak Belediyesi'ne aittir.

2. Yıkım işlemi esnasında;

- a. Yüklenici yıkım işleri öncesi veya yıkım esnasında her türlü emniyet tedbirlerini alacaktır. Yıkım işlemi esnasında meydana gelebilecek her türlü kazanın sorumluluğu Yükleniciye aittir. (Güvenlik duvarlarının oluşturulması, emniyet hatlarının oluşturulması ve bu alınan tedbirlerin işin sonunda sökülmesi vb.)
- b. Yüklenici yıkım işinde çalışacak işçilerin 6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanunundaki hükümlere uygun her türlü emniyet tedbirlerinin alınarak çalıştırılmasını sağlamakla yükümlüdür. Yıkımda çalıştırılacak olan işçi ve teknik elemanlar ile şoför ve operatörlerin sigortalı çalıştırılmaları zorunludur. Yıkım esnasında çalışacak işçi ve sair personele ait vergi, sigorta, özlük hakları Yüklenici tarafından karşılanacaktır.
- c. Yıkım esnasında etrafa zarar vereceği zarureti hasıl olduğunda yüklenicinin yazılı bildirmesi üzerine Zonguldak Belediyesi tarafından bitişik binaların boşaltılması sağlanacaktır. Gerekli emniyet tedbirlerini alınmadan işe başlanması durumunda doğacak sorumluluk tamamen Yüklenici'ye aittir.
- d. Yıkım işlemi sırasında gerekli emniyet tedbirleri alınmadan yıkım başlarsa ve üçüncü kişiler maddi veya manevi zarar görürse idarenin hiçbir sorumluluğu bulunmamakla birlikte idareye açılan bütün davaları idare Yüklenici'ye rücu edecektir.
- e. Yıkım işleminin hiçbir aşamasında patlayıcı madde kullanılmayacaktır. Aksi halde tüm cezai ve mali sorumluluk yükleniciye aittir.

3. Yüklenici işin başlangıcından itibaren yıkım gerçekleştirilen her noktada işin başında bir teknik eleman görevlendirmek zorundadır.

4. Yüklenici sahada bir adet en az beş yıl deneyimli inşaat mühendisi ve en az beş yıl deneyimli bir adet makine mühendisi bulundurmak zorundadır.

5. Yüklenici planlanan her yıkım noktasında iş makinası, gerekli personel, arasöz sulama aracı, el alet vb. ekipmanlarını bulundurmak zorundadır.



İş makinası grubu olarak on adet ekskavatör makine (4-35 ton arası), bir adet mini bobcat, üç adet su tankeri (18 ton), iki adet polim, iki adet vinç (100 ton' luk) iki adet makas (30m), altı adet hafriyat kamyonu, bir adet ambulans, çalışma esnasında bulundurulacaktır. Makine amortisman defteri idareye sunulacaktır.

6. Bu iş kapsamındaki çalışmaları sonucu, mevcuttaki alt yapı/üst yapı tesislerinin veya çalışanların veya 3. şahısların veya diğer yapıların, araç ve gereçlerin zarar görmesinden, Yüklenici sorumludur. Bu hususlar ile ilgili alınması gereken bütün tedbirler Yüklenici tarafından alınacaktır. Meydana gelecek her türlü maddi ve manevi zararlar Yüklenici tarafından karşılanacaktır.

7. Tasnif, taşıma ve nakliye aşamasındaki tüm masraflar ve sorumluluk yükleniciye aittir ve nakliye işlemlerindeki alınacak gerekli izinler yüklenici tarafından alınacaktır.

Hurdaların tasnif edilerek depolanması, taşınması, nakliyesi vb. işler Yüklenici'ye aittir.

8. Yıkımın tamamından çıkacak olan moloz Yüklenici tarafından Belediyenin döküm sahası olan Sapça Köyü mevkiinde bulunan Çöp Depolama Sahasına (20 km) nakledilecektir.

Nakil masrafları yükleniciye aittir.

9. Yapının temelleri yıkım işine dahildir. Yıkım sonrasında oluşacak çukurlar doldurularak mevcut araziye uyumlu olarak tesviye edilecektir. Dolgu işlemi için ihtiyaç duyulan malzeme yıkım işinden çıkan molozlardan elde edilecektir.

10. Yüklenici tarafından, yıkım öncesi kritik noktalarda sondaj kazıları yapılarak altyapı ve zemin özellikleri kontrol edilecek olası kazalara vb. gibi nedenlerle can ve mal kaybına yol açmamak için gerekli inceleme ve çalışmalar yapılacaktır.

11. İş programı işe başlama tarihinden önce idarenin onayına sunulacaktır. İş kapsamında yıkıma başlamadan önce Yüklenici tarafından gerekli tedbirler alındıktan sonra işe başlanacaktır. Yüklenici yıkıma başlamadan önce yıkılacak yapının malzeme ve varsa hasar özellikleri ile taşıyıcı sistem ve taşıma gücü özelliklerini incelenerek yapıda ve/veya yapı çevresinde etkilenebilecek diğer yapı, altyapı tesisat, trafik insanlar ve çevre açısından alınacak güvenlik önlemlerini de içeren bir yıkım planı hazırlayarak İdareye sunulacaktır.

12. Yıkım alanında gerekli tedbirler alınarak ilgililer dışında sahaya giriş-çıkışın engellenmesi için kontrol sistemi oluşturulacaktır.

13. Yıkıma konu yapıların analizi yapılarak tehlikeli patlayıcı ve parlayıcı madde ile atık ve kirletme koşullarının analizi gerçekleştirilmeden yıkım ve sökülme işlemlerine geçilmeyecektir.

14. Yıkıma konu yapılarda LPG tankı ve petrol tankı gibi yanıcı ve tutuşucu özelliğe sahip bölümler bulunması halinde güvenli gaz ve petrol boşaltımı işlemi yapılmadan yıkım ve sökülme işlemlerine geçilmeyecektir.

15. Yıkıma konu yapıların analizi yapılarak, varsa asbest ve benzeri gibi malzemeler ile atıklarının sökülümü ve taşınması, bu malzemeler ile ilgili mevzuata uygun gerçekleştirilecektir.

16. Yüklenici, yıkım alanında 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu hükümlerinde belirtilen şartları sağlayacaktır.



17. Sözleşme ve eki dokümanlarda belirtilmeyen hususlar, eksiklikler ve yapılması teknik zorunluluk gerektiren işler, İdare'ye yazılı olarak bildirilecek olup, imalatlar için tekniğine uygun bir şekilde, idarenin onayına müteakip yapılacaktır.

18. Söküm yöntemi kullanırken mobil vinç veya paletli vinç kullanılacaktır. Serbest düşüş yöntemiyle söküm /yıkım yapılmayacaktır.

19. İdarenin yıkım için göstermiş olduğu mahallerde yıkımın ertelenmesi durumunda;

Güvenlik gücü eksikliği, kanuni itiraz veya herhangi bir sebeple yıkım ekibi hazır olduğu halde yıkımın başlamaması ve ileri bir tarihe ertelenmesi durumunda Yüklenici yaptığı masraflar için idareden maddi bir hak talep etmeyecektir.

20. İşin Süresi işe başlama tutanağının düzenlendiği tarihten itibaren 90 (doksan) takvim günüdür.

21. Yıkım gerçekleştirilirken;

- a. Köprü altında bulunan demir yolu raylarına yıkım esnasında zarar verilmeyecek şekilde her türlü önlem Yüklenici tarafından alınacaktır. Raylara verilen her türlü zarar Yüklenici uhdesindedir.
- b. Tren geçiş saatleri ile ilgili bilgilendirme Zonguldak Belediyesi tarafından Yüklenici'ye yapılacaktır veya tren geçiş saatleri TTK ile görüşülerek yıkım süresi boyunca yıkımı aksatmayacak şekilde tekrar düzenlenecektir.
- c. Çevre yolu üzerindeki köprüler yıkılırken Karayolları 15.Bölge Müdürlüğü ile görüşülerek, çevre yolunun trafiğe kapatılacağı gün ve saat dilimleri Zonguldak Belediyesi tarafından Yüklenici'ye bildirilecektir. Asfalt, kaldırım, aydınlatma direkleri, tabela vb. verilen her türlü zarar Yüklenici uhdesindedir.
- d. Köprü etrafındaki yaya trafiğinin kapatılması ve her türlü güvenlik önlemlerinin alınması Yüklenici tarafından sağlanacaktır.

22. Her türlü Ruhsat ve gerekli izinler Zonguldak Belediyesi tarafından verilecektir.

23. Bu şartnamede belirtilmeyen konularda yapım işleri genel şartnamesi, idari şartname, sözleşme ve ekleri geçerlidir.

24. Yüklenici işyeri teslim tutanağı ile birlikte işe başlayacaktır.

- a. İşlerin yapım süresi içerisinde çevrenin korunması (gürültü, çevre kirliliği vb.) Yüklenicinin sorumluluğundadır.
- b. Yıkılacak kısımlar yıkılmadan önce ve yıkım sonrasında toz kalkmaması için, yıkım esnasında oluşacak tozun yayılmasını ve yıkıntıların etrafa saçılmasını önlemek için gerekli tedbirleri alacaktır.
- c. Yıkımdan önce yapının içindeki elektrik, doğalgaz, su, kanalizasyon, telefon, internet vb. İle ilgili gerekli tedbirler alınacaktır. Bunların kullanılması gerektiği hallerde yapı dışında özel koruyucular içine alınacaktır.
- d. Yıkımda çalışan işçilere gözlük, koruma başlığı (baret) ve çelik burunlu ayakkabı gibi kişisel koruma araçları verilecektir. 6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanundaki hükümler Yüklenici tarafından yerine getirilecektir.



- e. Yıkım esnasında çalışacak işçilerin davranış ve çevre ile ilişkilerinden Yüklenici sorumlu olacaktır. İdarenin istemi doğrultusunda, düzeni bozucu davranışta bulunan çalışanlar, Yüklenici tarafından iş sahasından uzaklaştırılacaktır.
- f. Yüklenici 5 ağustos 2021 tarihli 31559 sayılı yayınlanan yönetmelikte 'Yapı müteahhitlerinin sınıflandırılması ve kayıtlarının tutulması hakkındaki yönetmelik' Madde 14/A'da belirtildiği üzere Y1 yıkım işleri müteahhitlik belgesini temin etmekle yükümlüdür.
- g. 13 ekim 2021 BİNALARIN YIKILMASI HAKKINDA YÖNETMELİK şartlarını yerine getirmekle yükümlüdür.
- h. Yıkım konusu ile ilgili mevzuatta bulunan her türlü belgeyi temin etmekte yükümlüdür.

25. Yıkım işlemi esnasında 24. Madde de belirtilen kurallara uyulmaması halinde idari şartnamedeki cezai hükümler ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 62. Maddesi uygulanacaktır.

26. **Drone, fotoğraf makinası ve ekipmanları:** İşin başından sonuna kadar köprütün kaldırılması aşamalarında fotoğraflama ve video işinde kullanılacak ve işin bitimince drone, fotoğraf makinası ve ekipmanları ile fotoğraflar ve videolar idareye teslim edileceklerdir.

Drone: 3-Eksenli Gimbal ve Çift Kameralı

- 20MP 5.1K/50 fps Geniş Açık 4/3 CMOS Hasselblad Sensör
- 12MP Telefoto 28x Hybrid Zoom
- En az 40 Dakika Uçuş Süresi ve saatte en az 50km uçuş hızı
- En az 10km Aktarım Mesafesi
- 1 adet en az 128 GB 200mb/sn MicroSD kart

Fotoğraf Makinası ve ekipmanları:

- 32,5 MP APS-C CMOS Sensör.
- 4K60 10-Bit Video, HDR-PQ ve C-Log 3.
- Çift Piksel CMOS AF II.
- 30 fps E. Deklanşör, 15 fps Mech.
- 2 adet 32 GB 48mb/sn hafıza kartı
- 1 adet alüminyum tripod kiti (Bükülmez çevirme kilitli kamera plakası, 360 derece pan dön-dürme, bağımsız pan kilidi, büyük boy büküm bacak kilitleri)

27. İş bu Yıkım İşleri Özel Teknik Şartnamesi 4 sayfadan 27 maddeden oluşmakta ve Fevkanı Köprüsü dahilinde yıkımı yapılacak olan köprü ve dükkanların yıkılması inşaat işi sözleşmesinin ayrılmaz bir parçasıdır.

